



すまいるニュース

第155号



平成22年
7月号

人に優しい住まいづくり
 有限会社 **おが建**
 埼玉県知事許可(般-17)第40898号
 〒333-0844川口市上青木6-23-24
フリーダイヤル 0120-424-003
 FAX 048-266-9697
 ホームページ <http://www.ogaken.com>
 E-mail: info@ogaken.com

連載! Sさん宅の幸せ作り(第4回)...

FPの家 H19.3入居 さいたま市南区



いよいよプランを決めなくては...奥様が中心でライフスタイルを考えながら

①土地・建物ともに理想の条件が整いました

土地とFP工法それぞれの長所を生かしたプラン

★日当たりのいい明るい室内にしたい...

吹き抜けにしたい

★小屋裏を作る...2階建を有効活用し

十分な収納スペースも確保したい

③プライベート空間をどうするか

どうしてもプライベートな空間は必要ですし、子供達も当然欲しい年頃なので、子供部屋は作りましたが、最初は、12畳の一部屋を二人で使い、将来、自由に仕切れるようになってます。なるべくこもる事なく、オープンで常に家族を感じられるようでした。

②共有スペースを重視

一階は、居間を中心にした間取りにして、部屋と廊下といった概念をなくし移動するには必ず居間を通る。特に階段は、部屋の出入りをするので家族一人一人の存在感を常に感じとれるようにしたい。キッチンも同様、孤立しないような空間に設置。



二階は、階段を上ったホールを共有スペースにしています。そのホールには、カウンター(W1800)を設置して宿題やちょっとした作業も出来るように。サイドに本棚を置いて、いつでも読書が出来るような図書室のイメージにしたい。

④子供たちが、お友達を呼べるような家にした

今までの家は、なかなか子供の友達を呼ぶことは出来ませんでした。サッカー少年団で毎年遠征先のチームとお互いに行き来して、ホームステイをするのですが、うちは、させてあげられなかった...子供たちは、少々ストレスがあったと思います。是非解消してあげたい。

※ 下の子が特に寒がりです、家の中の何処にいても暖かく過ごせる、快適で省エネな「FPの家」に住めるのが楽しみです。

FP工法のおが建事務所 日除け対策で快適

①ゴーヤで緑のカーテンを。

- ・外で日を遮ります。
- ・エコで、見た目にも涼やかです。
- ・自給で栄養価の高いゴーヤの実も食べます。

※ おまけ

ご近所に、おすそ分けも出来ます。



事務所の中は、さらさらで快適です。暑い外からお客様がお出でになったとき、設定温度を少し下げるくらいです。



②エアコンと扇風機を併用してます

- ・設定温度は、28度
- ・扇風機で空気を動かします。

事務所の中は、プリンターやFAXコピー機、パソコン、また、人の出入りが多いけど、設定温度は28℃で十分！FPのケレン断熱材の成せる業です！

《7月の工事・イベントのご案内》

《新築工事》

FP工法及び長期優良住宅

- ・EK様邸新築工事 FP軸組 2F建 川口市上青木西
- ・NM様邸新築工事 FP軸組 2F建 草加市旭町(オール電化)
- ・IK様邸新築工事 FP軸組 2F建 さいたま市浦和区元町(オール電化)
- ・KK様邸新築工事 FP軸組 2F建 川口市前上町(オール電化・太陽光発電)
- ・EM様邸新築工事 FP軸組 2F建 戸田市(オール電化)

FP工法及び工ポイント住宅(長期優良仕様)

- ・KM様邸新築工事 FP軸組 2F建 板橋区赤塚(オール電化・太陽光発電)

工ポイント住宅

- ・NH様邸新築工事 在来工法 2F建 川口市上青木

《見学会のご案内》

- 3(土)・4(日) **完成見学会** KK様邸 Am10:00~Pm5:00 川口市前上町
- 11(日) 構造見学会 NM様邸 Am10:00~Pm4:00 川口市上青木
構造見学会 KM様邸 Am10:00~Pm4:00 板橋区赤塚
- 17(土)・18(日) **完成見学会** NM様邸 Am10:00~Pm5:00 草加市旭町
- 31(土)・8/1(日) **完成見学会** EK様邸 Am10:00~Pm5:00 川口市上青木西

《イベントのご案内》

アフターサービス 19(月)OBのお客様宅一斉訪問

★詳細につきまして、お気軽にお問い合わせ下さい。0120-424-003
これからも、基礎・構造・完成と見学会を、たくさん予定しております。



7月お休み
毎週水曜日

夏のアフターサービス



おが建OBのお客様宅を
一斉訪問致します

海の日
7/19(月)

住まいの事で何か
お困りになってること
ございませんか?
お客様とのお縁を永く大切に...!

今年だけ!ちょっと早めですが 夏休み工作教室

もの作りの日
8月21日(土)
場所 上青木六丁目公園
AM9:00~PM2:30



...夏休みの宿題も出来るよ...