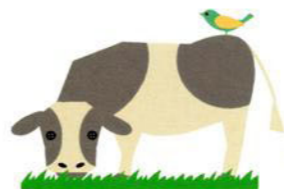




# すまいるニュース

第141号



平成21年

5月号



人に優しい住まいづくり

有限会社 おが建

埼玉県知事許可(般-17)第40888号  
〒333-0844 川口市上青木6-23-24

フリーダイヤル 0120-424-003

FAX 048-266-9697

ホームページ <http://www.ogaken.com>

E-mail: info@ogaken.com

## リニューアルオープン!

### おが建行事のご案内

「住まい方セミナー」

6月20日(土)

6月21日(日)

6月22日(月)

場所:おが建事務所

FPの事務所や住まいを見学していただきながらの  
体感セミナーです。

※詳細につきまして、改めてご案内申し上げます。  
日曜お休みでない方も是非ご参加下さい。



### 《5月の工事のご案内》

《新築工事》オール電化住宅 完全二世帯住宅

・KO様邸新築工事 FP軸組工法 さいたま市南区南浦和

《リフォーム工事》

・NT様邸リフォーム工事 東京都足立区栗原

・MK様邸外装工事 埼玉県川口市上青木

・NO様邸リフォーム工事 埼玉県松伏町

※見学会も予定しておりますので、  
一棟一棟、それぞれの違いやこだわりをご覧ください。

お気軽にお問い合わせ下さい

0120-424-003

リフォーム工事の減税や  
補助金の利用などを  
大いに利用しましょう



5月のお休み

毎週水曜日

連休5/2~6まで

7月20日(海の日)

お引渡し後  
「定期アフターサービス」

家の事でお困りの事は  
ございませんか?  
こちらから、アフターサービスで  
お問い合わせ致します!



一年間の締めくくり  
感謝の気持ちを込めて  
皆様につきたてのお餅を  
是非、食べていただきましょう

12月20日(日)

恒例お客様感謝祭  
親睦餅つき大会



行事につきましては、長い付き合いの業者さん無しでは出来ない事です。  
信頼のおける各業者の皆様、  
休日をおしてのご協力に感謝申し上げます。

おが建スタッフ一同

8月22日(土)

おが建建伸会夏休み工作教室  
場所:川口市上青木6丁目公園内

地域の宝物  
子ども達の成長の  
お手伝いを!!  
何たってエコ時代!  
廃材利用で物づくり。



工務店で建てて  
良かったね!



失敗しない家づくり  
「地域工務店とつくる満足できる家」

松本さんツ家

工務店の大きな使命は、地域に密着して、品質の良い家づくりをすること。そして、基本となる4つの良い点は、管理にあります。

#### ① 工程管理

工程にどのくらいの時間がかかるか予測し、職人がちょうどいいタイミングで入れるように手配し、決められた工期で完成するようにスケジュールすること。

瑕疵補償についてもしっかりと義務付けられて安心です。何より、地域からの信頼があります。

#### ② 予算の管理

お客様からいただくお金を各工事に割り振りその予算内で収まるように各現場を取り仕切ります。

#### ③ 品質管理

長い付き合いの協力業者さんにもダメ出しをすることがあります。安全管理、工事中も目を光らせ管理します。

#### ④ 家のメンテナンスを責任もって行う

建て主さんのサポーター及び代理人として、引渡し後のアフターが大切です。

