



すまいるニュース

第136号

Original Frame & Urethan Panel



平成20年

11月号



人に優しい住まいづくり

有限会社 **おが建**

埼玉県知事許可(股-17)第40888号
〒333-0844 川口市上青木6-23-24

フリーダイヤル **0120-424-003**

FAX 048-266-9697

ホームページ <http://www.ogaken.com>

E-mail: info@ogaken.com

定期点検でお邪魔いたします。
鴻巣市のSA様は、プラン・コーディネーターのグリーンゲイブルさん
のご紹介がご縁でした。
ご家族は、ご夫婦と育ち盛りのお子様3人の
5人ご家族でいらっしゃいます。FP2×4工法

思ったより車が混み
20分遅刻しての訪問!
遅くなってすみません。

外部の点検を致します
外壁のほうは…
きれいでOK!ですね。

シンプル
な自然素材
の玄関が、優
しく迎えてく
れます。

換気口

社長「換気のお掃除は
こんな風にします」
奥様「自分でやってみます」と、
ご自分でも積極的に…

換気のお掃除の仕方
は、いかがですか?本体
のほうは、されていますか?

シンプルな
白い壁に
小物たちも
居心地よさ
そうです。

玄関から入ってすぐの
下駄箱(出入口が1
つずつある)のおかげ
で、いつも玄関がすっきり
中に手洗い器があれば…子供たちが手を洗
えたかな!?

無彩色の中に、無垢素
材の家具や床が逆に
いきいきとしています!!

流し下の何も無い
空間が自分流に
使えてとても便利
です。

住み心地は、
申し分ない位
いいですよ。
ロフトは、主人用と
思っていたけれど
ほとんど子供達(お
友達にも)に占領さ
れています…笑

床がいい感じで、
素足になじみます。
白い壁の汚れや床の
傷にも育ち盛りのお子
様に臆することなく、
のびのびと子育てして
いらっしゃいます。



どんな夢を
見てるのかな
…ZZZZ

冬は、蓄熱暖房機で充分暖かく(お客様に太
好評)とても快適、夏は、日当たりの良い2Fリ
ビングの夏対策として、厚手のカーテンを日
中にひいたり、エアコンの使い方を工夫した
とたん、FPの高性能住宅ならではの電気代
が、7月・8月なのに1ヶ月で、10900円には、
思わず嬉しくなりましたね。

2回目の夏に
住まい方を
工夫されたとか…
住まい方がとても
大切ですね

ただいま~!
2階につながる階段をお子様
たちが賑やかに上がっていく
様子が想像できます

2Fリビングというのは、
明るく暖かく居心地がいいけど
置い物の荷物がちょっと大変かな…
と奥様

《11月のおが建工事のご案内》

《新築工事》オール電化住宅

- ・YM-KG様邸新築工事 FP軸組工法 豊島区池袋本町
- ・NM様邸新築工事 FP軸組工法 春日部市新宿新田
- ・NS様邸新築工事 FP軸組工法 川口市上青木
- ・SM様邸新築工事 FP軸組工法 足立区古千谷本町
- ・YS様邸新築工事 FP軸組工法 川口市安行領根岸
- ・SG様邸新築工事 FP軸組工法 さいたま市南区太田窪

《今月の見学会》

構造見学会 (現場公開 予約制)

11/2(日) NS様邸新築工事 FP軸組工法 川口市上青木
おが建事務所までお問い合わせ下さい! **0120-424-003**

山村・川越様邸完成は
間近! ただいま、
外構工事へ!

11月のお休み
3日(月)・9日(日)
毎週水曜日

チャンス!

松本さん家

住宅ローン減税の拡充
“過去最大”の控除額に?
上限「600万円」軸
ただし大型減税は2・3年

住宅ローン減税が延長・拡充
される可能性が、いよいよ高
まってきたようだ。

麻生首相がこのほど与党に
対し、**控除額を過去最高に引き
上げるよう指示を出したとい
う。**現在の最大控除額は160万
円だが、過去には1999年から
2001年の6月31日にかけて最大
で587.5万円の控除が受けられ
た時期がある。**首相の指示が実
現すれば、600万円を超える減
税が受けられることになるのだ。**



『FPの家』(有)おが建も
出展しま〜す

in さいたまパーアリーナ
オール電化体験フェア'08
東電機 主催

11/29(土)・30(日)
AM10:00~PM5:00

アンパンマンショー AM11:00~PM2:00
さかなクンのトークショー(29日)や有名シェフの
IHクッキングショー(29・30日)

お誘い合わせの上、
皆さんで是非いらして下さい
**ゲームコーナーやプレゼント
お楽しみに…**

予約いただきました方には、
粗品引換券を進呈致します。